

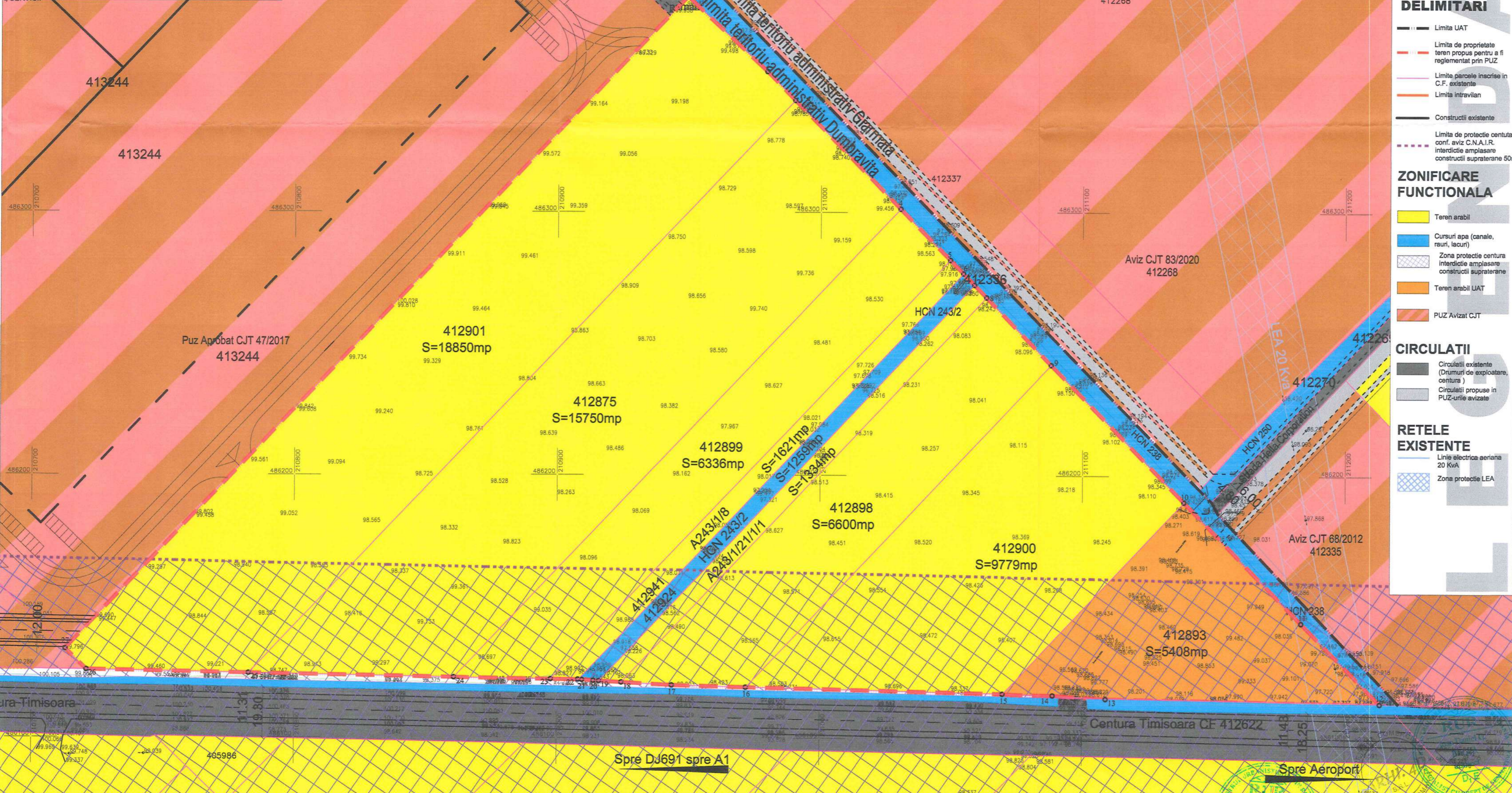
# PLAN URBANISTIC ZONAL

" DEZVOLTARE ZONA DEPOZITARE SI SERVICII "

Dumbravita, CF 412941, CF 412939, CF 412924, CF 412901, CF 412900, CF 412899, CF 412898, CF 412893, CF 412875

= SITUATIA EXISTENTA =

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)			
INVENTAR DE COORDONATE - Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970					
Pct.	X (m)	Y (m)	Pct.	X (m)	Y (m)
1	486381.929	210949.024	15	486117.022	211069.671
2	486353.456	210979.461	16	486119.424	210971.944
3	486342.563	210990.067	17	486120.117	210943.770
4	486301.252	211030.291	18	486121.200	210924.623
5	486281.748	211049.282	19	486121.682	210916.116
6	486276.623	211054.273	20	486121.804	210913.956
7	486272.320	211058.463	21	486122.191	210909.637
8	486267.594	211063.064	22	486122.132	210908.283
9	486242.065	211087.922	23	486122.333	210897.738
10	486189.965	211138.651	24	486123.038	210860.875
11	486144.060	211183.349	25	486124.532	210782.799
12	486113.448	211213.303	26	486125.713	210721.050
13	486115.242	211108.987	27	486133.607	210712.961
14	486116.552	211088.804			



## DELIMITARI

- Limita UAT
- Limite de proprietate teren propus pentru a fi reglementat prin PUZ
- Limite parcele inscrise in C.F. existente
- Limite intravilan
- Constructii existente
- Limite de protectie centura conf. aviz C.N.A.I.R. interdictie amplasare constructii supratereane 50m

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Teren arabil
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
- Zona protectie centura interdictie amplasare constructii supratereane
- Teren arabil UAT
- PUZ Avizat CJT

## CIRCULATII

- Circulatii existente (Drumuri de exploatare, centuri)
- Circulatii propuse in PUZ-urile avizate

## RETELE EXISTENTE

- Linie electrice aeriana 20 KVA
- Zona protectie LEA

Specialist RUR	arh. Belea Ioan Daniel	Semnatura		Beneficiar:	S.C. DUTCH REAL ESTATE S.R.L.	Proiect nr:	005/2020
					sal Chiajna, str. Italia, nr. 1-7, birou 226, etaj 1		
					CUI RO32377891, J23/1694/2014		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	P.U.Z. "DEZVOLTARE ZONA DEPOZITARE SI SERVICII"	Faza:	P.U.Z.
Sef proiect	arh. Daniel Belea		1:1000		Dumbravita, CF 412941, CF 412939, CF 412924, CF 412901, CF 412900, CF 412899, CF 412898, CF 412893, CF 412875		
Proiectat	arh. Daniel Belea		9	Titlu plansa:	SITUATIE EXISTENTA	Pl. nr.:	03
Desenat	arh. Daniel Belea		2020				