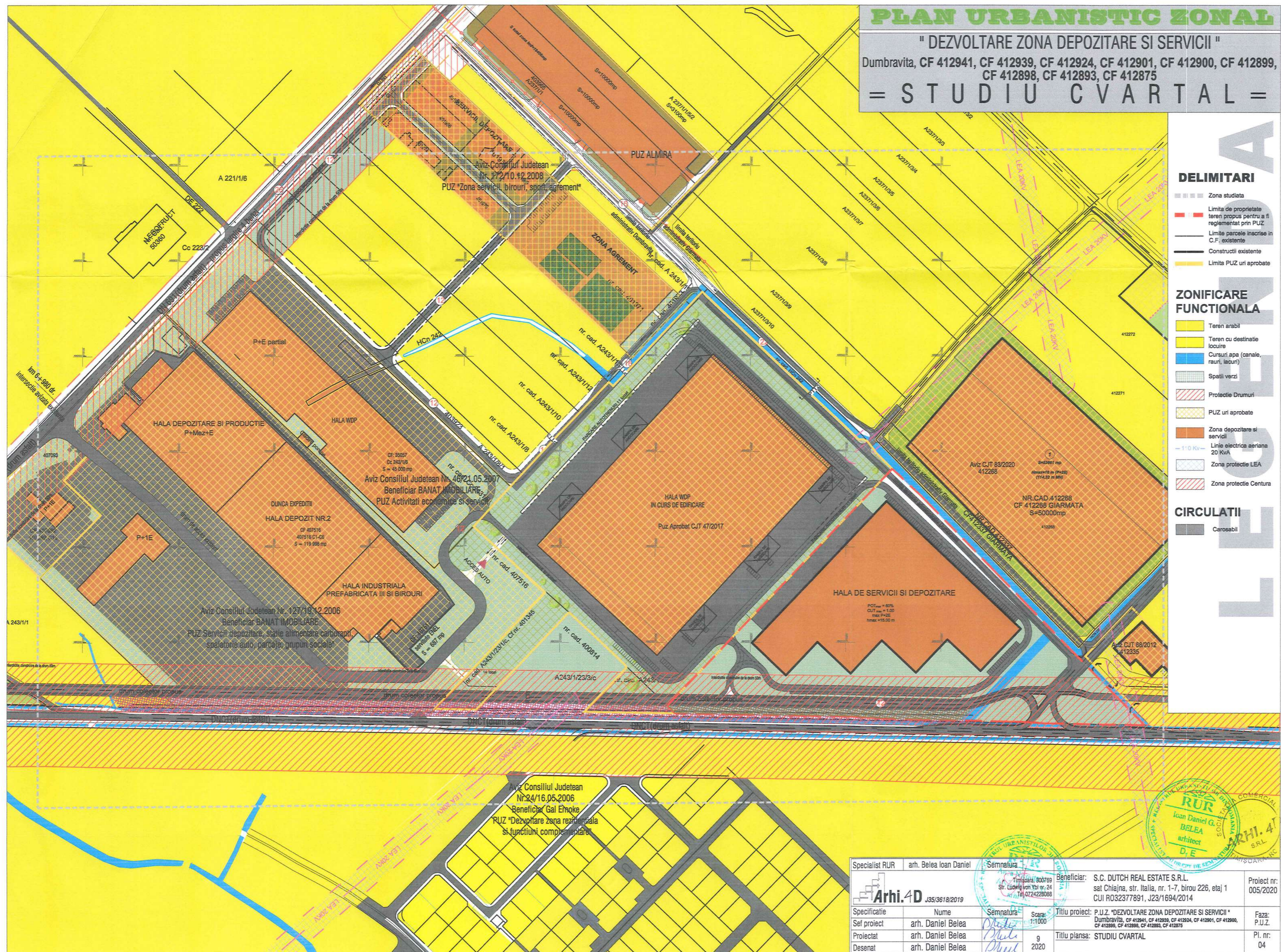


# PLAN URBANISTIC ZONAL

" DEZVOLTARE ZONA DEPOZITARE SI SERVICII "  
 Dumbravita, CF 412941, CF 412939, CF 412924, CF 412901, CF 412900, CF 412899,  
 CF 412898, CF 412893, CF 412875  
 = STUDIU CVARTAL =



## DELIMITARI

- Zona studiata
- Limita de proprietate teren propus pentru a fi reglementat prin PUZ
- Limita parcele inscrise in C.F. existente
- Constructii existente
- Limita PUZ uri aprobate

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Teren arabil
- Teren cu destinatie locuire
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
- Spatii verzi
- Protectie Drumuri
- PUZ uri aprobate
- Zona depozitare si servicii
- Linie electrica aeriana 20 KvA
- Zona protectie LEA
- Zona protectie Centura

## CIRCULATII

- Carosabil

Aviz Consiliul Judetean Nr. 46/21.05.2007  
 Beneficiar BANAT IMOBILIARE  
 PUZ Activitati economice si servicii

Aviz Consiliul Judetean Nr. 127/19.12.2006  
 Beneficiar BANAT IMOBILIARE  
 PUZ Servicii depozitare, stiate alimentare carburanti, spalatorie auto, parcare, grupuri sociale

Aviz Consiliul Judetean Nr. 24/16.05.2006  
 Beneficiar Gal Enoke  
 PUZ "Dezvoltare zona rezidentiala si functiuni complementare"



Specialist RUR	arh. Belea Ioan Daniel	Semnatura		Beneficiar:	S.C. DUTCH REAL ESTATE S.R.L. sat Chiajna, str. Italia, nr. 1-7, birou 226, etaj 1 CUI R032377891, J23/1694/2014	Proiect nr:	005/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	P.U.Z. "DEZVOLTARE ZONA DEPOZITARE SI SERVICII "	Faza:	P.U.Z.
Sef proiect	arh. Daniel Belea		1:1000	Titlu plansa:	STUDIUL CVARTAL	Pl. nr.:	04
Proiectat	arh. Daniel Belea		9				
Desenat	arh. Daniel Belea		2020				