

**ELABORARE AVIZ DE OPORTUNITATE P.U.Z. - DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE**

- LEGENDĂ**
- Limite parcele
  - Limite parcele studiate prin P.U.Z.
  - Construcții existente
  - Zonă verde de protecție a apelor și lacurilor
  - Zonă verde publică cu acces nelimitat
  - Activități economice cu caracter terțiar aferente agrementului și sportului
  - HCn, luciuri de apă, bălți



Inventar de coordonate - puncte de contur (Sistem de proiectie Stereo 70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	486018.947	206104.761	15.141
2	486029.442	206115.675	5.078
3	486032.848	206119.441	10.287
4	486039.748	206127.071	10.355
5	486046.693	206134.752	4.110
6	486049.450	206137.800	7.059
7	486052.835	206143.995	122.825
8	485992.373	206250.908	9.995
9	485983.669	206245.995	9.992
10	485978.746	206254.690	12.540
11	485972.492	206243.821	15.166
12	485963.742	206231.434	15.166
13	485953.786	206219.994	132.381

S(1)=6468.45mp P=370.095m

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	486018.947	206104.761	18.045
14	486006.439	206091.755	33.962
15	485982.201	206067.965	16.844
16	485968.245	206058.534	122.182
17	485908.100	206164.887	28.013
18	485922.649	206188.825	28.012
19	485942.040	206209.040	8.034
20	485948.060	206214.360	8.033
13	485953.786	206219.994	132.381

S(2)=8763.05mp P=395.504m

BILANT TERITORIAL EXISTENT			
CF Nr. 411 581	6.469 mp		
CF Nr. 410 171	8.763 mp		
<b>TOTAL TEREN STUDIAT</b>	<b>15.232 mp</b>	<b>100,00 %</b>	
curți construcții teren intravilan extins pt agrement și z. verde			

PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ:

**artkraft**  
ARHITECTURA \* URBANISM \* PROJECT MANAGEMENT

RO - 300151 Timisoara \* str. I. Barac nr.16  
Tel: +40 (0)256 211303  
Fax: +40 (0)256 218192  
RO 22496097 \* J35/3595/2007

DENUMIRE PROIECT: **ELABORARE AVIZ DE OPORTUNITATE P.U.Z. - Dezvoltare zonă locuințe colective**  
jud. Timiș, Com. Dumbrăvița, CF. Nr. 410171, 411581

BENEFICIAR: **PRISECARU GIGEL**  
jud. Timiș, com. Dumbrăvița

ȘEF PROIECT	ARH. BIANCA LUCA
PROIECTAT	ARH. BIANCA LUCA
DESENAT	ARH. R. OPREA-MIREA

NR. PROIECT: <b>215/2021</b>	DENUMIRE PLANȘĂ: <b>SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>	SCARA: <b>1:1.000</b>
FAZA: <b>P.U.Z.</b>		NR. PLANȘĂ: <b>02A</b>
DATA: <b>SEPT. 2021</b>		