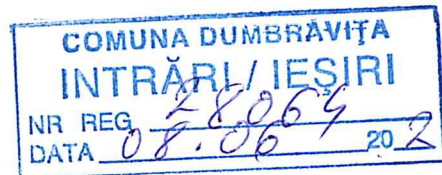


Nr.

# CONTRACT

## DE PRESTĂRI SERVICII

Nr.



### PARTILE CONTRACTANTE

**P.F.A. GALICIU ADRIAN ZENO-CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE, cu sediul in Municipiul Timisoara, str. Anemonelor, nr. 1, cod de inregistrare fiscala 42918978, avand cont de virament RO53 BRDE 360S V517 0647 3600, deschis la banca BRD Timisoara, în calitate de PRESTATOR,**

si

**COMUNA DUMBRAVITA, adresa str. Petofi Sandor nr. 31, cod postal 317160, loc. Dumbravita, jud. Timis, telefon/fax: 0256214722 /0256214272, mail:contact@primaria-dumbravita.ro cod fiscal 4663480, cont trezorerie RO35TREZ621500220X013401, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentata prin Horia Bugarin, functia Primar, in calitate de achizitor, pe de o parte,**

Au convenit să încheie prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, cu respectarea următoarelor clauze:

### Art. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie întocmirea măsurătorilor topografice precum și a documentațiilor topo-cadastrale pentru următoarele imobile:

- 1) CF 408128 - documentație cadastrală de actualizare date imobil cu atribuire geometrie teren și înscriere CIE în CF (intabulare construcție Stație mică), UAT Dumbravita, jud. Timis.
- 2) CF 402983 - documentație cadastrală de actualizare date imobil cu înscriere CIE în CF (intabulare construcție Stație de tratare), UAT Dumbravita, jud. Timis.

### Art. 2. DURATA CONTRACTULUI ȘI PREDAREA DOCUMENTAȚIEI

2.1. Data începerii prestării serviciilor este data semnării contractului și punerii la dispoziția Prestatorului a actelor necesare (copii PAD, copii CI/CUI, autorizație de construire, certificat de atestare a existenței construcției, proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, certificat fiscal, plan de situație propus întocmit de arhitect etc.), iar termenul de execuție este de 20 de zile lucrătoare pentru efectuarea măsurătorilor topografice și întocmirea documentației cadastrale necesare în vederea predării documentației necesare pentru obținerea de către beneficiar a certificatului de atestare de existenței construcției.

Ulterior, documentația de edificare va fi înregistrată la OCPI spre recepție și înscriere în Cartea Funciara în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la primirea tuturor actelor necesare de la beneficiar.

### Art. 3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Contravaloarea serviciilor prestate conform Art. 1 din prezentul contract este 2000 lei.

3.2. Valoarea contractului este fermă (neindexabilă).

3.3 Taxele necesare pentru realizarea lucrărilor, respectiv obținerea extrasului de Carte Funciara a planurilor și alte informații, precum și taxele percepute de Instituții (Primarie, O.C.P.I. Timiș, etc.), taxele notariale, vor fi suportate de către beneficiar.

#### **Art. 4. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

Plata contravalorii serviciilor prestate se va face pe baza facturii (proformă sau fiscală), emise de către EXECUTANT (proformă sau fiscală), în termen de 5 zile calendaristice de la data comunicării facturii către BENEFICIAR.

4.2. Modalitatea de facturare este următoarea se va emite factura fiscală la finalizarea lucrărilor contractuale.

4.3. Comunicarea facturii se consideră legal efectuată prin utilizarea următoarelor mijloace de comunicare: personal reprezentantului BENEFICIARULUI, prin poștă cu confirmare de primire, prin fax sau prin e-mail. Adresa de sediu, numărul de fax precum și adresa de e-mail utilizată de către BENEFICIAR, se regăsesc în preambulul prezentului Contract.

4.4. Plata se poate efectua în oricare din următoarele modalități: numerar, transfer/virament bancar în contul EXECUTANTULUI, indicat în preambulul prezentului Contract.

#### **Art. 5. GARANȚII**

5.1. EXECUTANTUL garantează și răspunde integral pentru conformitatea serviciilor prestate din punct de vedere calitativ și cantitativ, corespunzător legislației în vigoare și cerințelor specifice ale contractului.

5.2. Răspunderea tehnică a EXECUTANTULUI se stinge la momentul recepției proiectului de către BENEFICIAR. Orice obiecțiuni sau reclamații ulterioare momentului recepției proiectului nu vor fi luate în considerare de către EXECUTANT.

5.3. BENEFICIARUL garantează și răspunde pentru veridicitatea, integralitatea, complexitatea, calitatea și cantitatea informațiilor furnizate către EXECUTANT.

#### **Art. 6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

6.1. Obligațiile BENEFICIARULUI:

6.1.1. Să furnizeze informații complete, veridice și actualizate către EXECUTANT pe toată durata prestării serviciilor de către acesta, pentru îndeplinirea în bune condiții a obligațiilor ce decurg din prezentul contract, în termenul stabilit de comun acord;

6.1.2. Să garanteze și să răspundă pentru veridicitatea, integralitatea, complexitatea, calitatea și cantitatea informațiilor furnizate către EXECUTANT.

6.1.3. Să efectueze plățile la termenele stabilite, conform Art. 4.

6.1.4. Să pună la dispoziția EXECUTANTULUI toate materialele necesare ducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale. Prin punere la dispoziție se înțelege orice modalitate prin care se asigură EXECUTANTULUI accesul facil și rapid la informațiile solicitate, respectiv: prin e-mail, fax, scris, suport electronic (CD/DVD).

6.1.5. Să informeze în timp util EXECUTANTUL asupra apariției oricărui eveniment care presupun modificări ori fac imposibilă respectarea dispozițiilor prezentului contract;

6.1.6. Să recepționeze la termenul stabilit conform Art. 2 documentația topografică precum și orice alte anexe, predate de către EXECUTANT.

6.1.7. Să utilizeze documentația conform scopului pentru care a fost elaborată. Această documentație este proprietatea intelectuală a firmei **GALICIU ADRIAN ZENO-CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE** și nu poate fi folosită, transmisă sau reprodușă, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Documentele sunt valabile numai cu semnăturile și stampila **GALICIU ADRIAN ZENO-CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE** în original.

6.2. Obligațiile EXECUTANTULUI:

6.2.1. Să aducă la îndeplinire obiectul Contractului în favoarea BENEFICIARULUI, conform Art. 1, până la datele stabilite, conform Art. 2;

6.2.2. Să respecte întocmai indicațiile, informațiile și condițiile impuse de BENEFICIAR, stabilite conform Anexei ce face parte integrantă din prezentul Contract;

6.2.3. Să cunoască normativele și standardele care reglementează activitatea de proiectare în specialitate și să aplice corect toate dispozițiile conținute de acestea;

6.2.4. Să raspundă de calitatea și cantitatea serviciilor prestate;

6.2.5. Să informeze în timp util BENEFICIARUL asupra oricaror evenimente care fac imposibilă respectarea dispozițiilor prezentului contract;

6.2.6. Să păstreze confidențialitatea datelor și informațiilor de orice natură cu privire la BENEFICIAR și proiect.

6.2.7. Să predea BENEFICIARULUI la termenul stabilit conform Art. 2 documentația topografică precum și orice alte anexe.

#### **Art. 7. PENALITĂȚI ȘI DAUNE INTERESE:**

7.1. În cazul nerespectării obligațiilor asumate (termen de predare și de plată), părțile înțeleg să își calculeze penalitățile în cuantum de 1,50 % pe zi întârziere. Calculul se face având în vedere valoarea integrală a contractului.

7.2. Dacă activitatea întocmită de EXECUTANT, din culpa sa, nu este corespunzătoare din punct de vedere calitativ și cantitativ solicitărilor BENEFICIARULUI, atunci EXECUTANTUL va presta serviciile de refacere/rectificare pe cheltuiala sa.

#### **Art. 8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

8.1. Documentele anexate care fac parte integranta din prezentul contract sunt:

- nu este cazul

#### **Art. 9. ALTE PROCEDURI**

9.1. Limba de corespondență a contractului este limba română și, pentru orice solicitare privind modificări ale termenelor contractuale, se vor întocmi notificări scrise de către partea care le solicită, cu cel puțin 48 de ore înainte, comunicate prin poștă, cu confirmare de primire.

9.2. Proiectul este proprietatea BENEFICIARULUI și poate fi folosit numai la realizarea obiectului sau obiectivului la care se referă contractul.

9.3. Proiectul are valabilitate de 1 an, începând de la data semnării procesului verbal de predare-primire. După expirarea perioadei de valabilitate a proiectului, EXECUTANTUL este exonerat de orice reclamații ulterioare.

9.4. EXECUTANTUL este obligat să participe la predările de amplasament care se fac doar în perioada de valabilitate a proiectului.

9.5. Refolosirea proiectului de către terți, fără acordul prealabil scris al părților și plata unei taxe, este interzisă. Acordul prealabil precum și taxa aferentă vor fi stabilite și consemnate într-un înscris ulterior, semnat de ambele părți contractuale. Pentru fiecare refolosire a proiectului de către terți se va semna un acord separat.

#### **Art. 10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:**

10.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în cazul în care:

- există acordul ambelor părți;
- una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la Art. 6 din prezentul contract;
- una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- una dintre părți își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de cel puțin trei ori, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.
- prin imposibilitatea îndeplinirii obiectului prezentului contract, constatată de ambele părți.

10.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți în termen de 48 de ore de la apariția acesteia sau de la data la care a luat cunoștință de existența sa.

10.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

10.4. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

#### **Art. 11. FORTA MAJORA**

11.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

11.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă parte, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

11.3. Dacă în termen de 10 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11.4. Apariția și existența cazului de forță majoră nu înlătură executarea obligațiilor exigibile la momentul apariției acesteia.

#### **Art. 12. CONFIDENȚIALITATE**

12.1. Părțile convin anticipat și în mod expres ca fiind confidențiale toate informațiile, datele și documentele legate de îndeplinirea obiectului prezentului contract și se obligă să nu le divulge sau să le transmită terților decât cu acordul comun în scris al părților.

#### **Art. 13. NOTIFICARI:**

13.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

13.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

13.3. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **Art. 14. LITIGII**

14.1. Orice neînțelegere privind încheierea, modificarea, interpretarea sau executarea prezentului contract urmează a fi soluționat pe cale amiabilă de către reprezentanții părților.

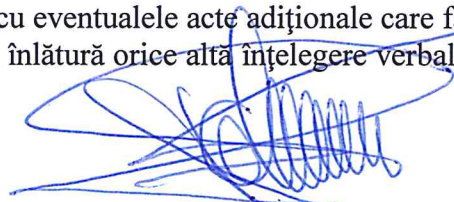
14.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente din municipiul Timișoara.

14.3. Părțile contractului convin ca prezentul contract să reprezinte titlu executoriu pentru încasarea contravalorii facturilor total sau parțial neachitate, urmând a se proceda la executarea silită, fără somație și executarea unui termen de grație.

#### **Art. 15. CLAUZE FINALE**

15.1. Orice modificare a prezentului contract se poate face de către părți, de comun acord, prin încheierea unui act adițional la contract.

15.2. Prezentul contract, împreună cu anexele și cu eventualele acte adiționale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.



15.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

**Art. 16. ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

Legalitatea prelucrării datelor cu caracter personal

- Prelucrarea este legală numai dacă și în măsura în care se aplică cel puțin una dintre următoarele condiții:

- (a) persoana vizată și-a dat consimțământul pentru prelucrarea datelor sale cu caracter personal pentru unul sau mai multe scopuri specifice;
- (b) prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;

**GALICIU ADRIAN ZENO-CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE** prelucrează datele cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin acest document (Nume/Prenume, Denumire societate, Adresă de domiciliu/Sediu, Adresă de corespondență, CNP/CUI/CIF, Serie C.I., Nr. C.I., Telefon/Fax, E-mail, Cont social media, Reprezentant legal) în scopul realizării obiectului prezentului contract. Datele vor fi dezvăluite : O.C.P.I, A.A.C.R, ANIF, OSPA, D.A.DR., C.N.A.I.R., autorități publice și de autorizare (Primarii, Consilii Județene), inclusiv birourilor teritoriale aferente acestora.

Pe viitor, aceste datele (Nume/Prenume, Denumire societate, Adresă de domiciliu/Sediu, Adresă de corespondență, CNP/CUI/CIF, Serie C.I., Nr. C.I., Telefon/Fax, E-mail, Cont social media, Reprezentant legal) ne permit să vă ținem la curent cu activitatea noastră.

În cazul în care nu doriți aceasta bifați NU

Conform legiilor în vigoare beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc și să solicitați ștergerea datelor\*. Pentru exercitarea acestor drepturi, puteți adresa o cerere scrisă, datată și semnată și transmisă pe mail: [adigtm@yahoo.com](mailto:adigtm@yahoo.com), fax: 0256/305689 sau la adresa de corespondență: Timișoara, strada Anemonelor, nr. 1. Prezentul contract a fost încheiat astăzi 07.06.2021 în două exemplare, ambele cu aceeași forță probantă, câte unul pentru fiecare parte.

**EXECUTANT**

**P. F. A. GALICIU ADRIAN ZENO-CADASTRU  
GEODEZIE SI CARTOGRAFIE**

**BENEFICIAR,**

**COMUNA DUMBRAVITA**

**Primar**

Horia Bușarin

Compartiment Achizitii Publice,  
Alesu Georgiana

Biroul de Contabilitate, Taxe și Impozite,  
Control financiar-preventiv

Daniela Otilia Nicola

Vizat Juridic-Compartiment Juridic,

Loredana Puscasu