

ȘEDINȚA A FOST CONVOCATĂ CONFORM DISPOZIȚIEI PRIMARULUI CU NR. 219/18.06.2021

PROCES - VERBAL

Încheiat în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local Dumbrăvița din data de 24.06.2021, ora 18,00. Ședința se desfășoară online-prin mijloace electronice de comunicare prin intermediul aplicației ZOOM CLOUD MEETINGS.

La ședință participă din partea executivului: dl primar: Horia-Grigore Bugarin, secretar general Diana Marinchii, insp. sup. Blaga Lucian, insp. de spec. Șontea Monica.

Președinte de ședință este dl. consilier - **MIKLOS ARPAD**.

Președintele de ședință face apelul nominal al consilierilor locali; sunt prezenți toți cei 17 consilieri.

Președintele de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.05.2021, obiecții dacă sunt ?

Nu sunt obiecții, se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.05.2021, care este aprobat în unanimitate, cu 17 voturi „pentru”.

Se suplimentează proiectul ordinii de zi cu o informare din partea dl-ui consilier Șandor Daniel.

Președintele de ședință dă citire la proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare pentru apărarea intereselor UAT comuna Dumbrăvița, conform Dosarelor din Anexă;
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisia de specialitate nr.1;
2. Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Dumbrăvița, al terenurilor cuprinse în Anexă;
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisia de specialitate nr.1;
3. Privind acceptarea ofertei de donație nr. 1740/07.09.2007 dată în fața BNP Românu Silvia pentru imobilul înscris în CF 403175 (6921) Dumbrăvița, cu nr. cadastral Cc190/1/13/1/1-2;190/1/13/2/41, constând în drum de acces-stradă, intravilan, în suprafață totală de 8197 mp, categoria de folosință drum, asupra cotei de 10977 din 17130,
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisia de specialitate nr.1;
4. Proiect de hotărâre privind utilizarea sumei de 50 mii lei din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local pentru anul 2021;
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisile de specialitate nr.1 și nr.3;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr.106/22.12.2020, respectiv aprobarea noilor indicatori tehnico-economici al investiției ” Construire Cămin Cultural în Comuna Dumbrăvița;
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumbrăvița;
Inițiator: Primarul comunei Dumbrăvița, avizare : Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3;
7. Discutarea cererilor depuse;
8. Diverse.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. Președintele de ședință dă citire PH de la pct.1 de pe proiectul ordinii de zi;
Cons. Bledea - în comisia nr.1 am avut 4 voturi ”abținere”;
Cons. Mărgău - ne-am abținut în comisie pentru că nu am știut despre ce este vorba în cele 3 dosare.
Primar - În primul dosar este vorba despre o autorizație de construire, pe o parcelă cu destinația de spațiu de servicii la parter. Sunt în total 24 de spații cu altă destinație (SAD). S-a făcut o cerere de schimbare de destinație din SAD în locuire, deoarece proprietarii au fost nemulțumiți că le-a crescut impozitul pentru SAD-uri. Al doilea dosar este mai vechi și considerăm că trebuie să ne apere un avocat. Al treilea dosar ar legătură tot cu urbanismul.Orice anulare de HCL înseamnă că se vor anula toate actele întocmite în baza acestui HCL. Toate aceste dosare sunt ca urmare a mai multor nereguli. Și desi a fost promovată, d-na jurist și-a declinat competența în favoarea angajării unui avocat. Este așadar, necesar ca pentru aceste 3 dosare să ne apărăm cu un avocat specializat.
Nemaifiind alte discuții, se supune la vot PH așa cum a fost propus, și se aprobă cu unanimitate de voturi - 17 voturi ”pentru”.
2. Președintele de ședință dă citire PH de la pct.2 de pe proiectul ordinii de zi;
Cons. Bledea - comisia nr.1 a dat aviz favorabil.
Nemaifiind alte discuții, se supune la vot PH așa cum a fost prezentat, și se aprobă cu unanimitate de voturi - 17 voturi ”pentru”.
- 3.Președintele de ședință dă citire PH de la pct.3 de pe proiectul ordinii de zi;
Cons. Bledea - comisia nr.1 a dat aviz favorabil.
Cons. Malac - aș dori ca dl. Blaga să ne spună câteva cuvinte.

Insp.sup. Blaga - este vorba despre mai multe străzi, în total 17000 de cote părți, din care dorim să acceptăm 8300 cote părți. Mai este o altă cotă parte care este cu sechestrul de la ANAF. Categoria de folosință a acestui teren este de drum.

Cons. Cioncă - o să fim în indiviziune cu ANAF.

Primar - noi vom putea accepta doar cota parte care nu este sub sechestrul.

Cons. Malac - trebuie să-i încurajăm pe cei care au terenuri pentru drum să le doneze la primărie.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot PH așa cum a fost prezentat, și se aprobă cu unanimitate de voturi - 17 voturi "pentru".

4. Președintele de ședință dă citire PH de la pct.4 de pe proiectul ordinii de zi;

Cons. Bledea - comisia nr.1 a dat aviz favorabil.

Cons. Mărgău - ar trebui să vedeți ce este exact acolo.

Cons. Malac - noi am făcut toate demersurile, este adevărat că acolo în curte este un dezastru, au fost sesizări din partea vecinilor, dar nu am putut intra legal în curte. Aș vrea să-l întreb pe dl Primar la ce se vor folosi banii?

Primar - noi am respectat toată procedura, așa cum ne-au comunicat-o cei de la ISC, pentru aceasta se vor folosi banii. Lucrarea este făcută în regim de urgență.

Cons. Malac - care a fost situația de urgență?

Primar - au fost probleme cu acoperișul, era să se prăbușească peste o mașină.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot PH așa cum a fost prezentat, și se aprobă cu unanimitate de voturi - 17 voturi "pentru".

5. Președintele de ședință dă citire PH de la pct.5 de pe proiectul ordinii de zi;

Cons. Bledea - comisia nr.1 a dat aviz favorabil.

Cons. Cioncă - să ni se spună despre ce este vorba.

Primar - în urma modificării legislației privind autorizarea la incendii, și ținând seama că a fost și un incendiu la acoperiș anul trecut, trebuie să facem modificări. Avem suma prinsă în buget. Se vor modifica geamurile, rampele, ușile, modificări de altfel obligatorii, așa cum am convenit cu cei de la ISU.

Cons. Bledea - nu existau aceste cerințe la proiectare?

Primar - nu, nu au existat, la vremea respectivă. Nu s-au făcut multe lucruri, ca să putem finaliza proiectul.

Cons. Bledea - teoretic acum știm ce s-a făcut și la ce costuri.

Primar - este mai greu să estimăm. Ideea este că acum trebuie să facem aceste lucrări ca să terminăm această investiție.

Cons. Teleagă - și comisia nr.3 a dat aviz favorabil.

Cons. Grui - acest PH are 70 de pagini. Tehnic nu știu să spun vă ce s-a întâmplat, colegii cred că au explicat tot.

Cons. Popescu - având în vedere nevoia de securitate a persoanelor care vor folosi această clădire, nu vrem să facem rabat la nimic.

Cons. Malac - aș vrea să o întreb pe d-na Șontea dacă suma suplimentată se referă doar la problemele identificate de cei de la ISU?

Insp. Șontea - cea mai mare parte se referă la problemele identificate de către ISU. Cealaltă parte din sumă se referă la izolarea conductelor și a instalației electrice de protecție la trăsnet.

Cons. Malac - de unde și-au dat seama că trebuie izolate acele conducte?

Primar - sunteți într-o eroare, noi vorbim aici despre izolarea exterioară a clădirii. Este vorba despre instalațiile exterioare, care nu au fost puse. Nu este vorba despre acele scări care se termină în tavan.

Cons. Malac - cum ați ajuns sus pe terasă, dacă nu erau scările?

Primar - nu este vorba de terasă aici.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot PH așa cum a fost prezentat, și se aprobă cu unanimitate de voturi - 17 voturi "pentru".

6. Președintele de ședință dă citire PH de la pct.6 de pe proiectul ordinii de zi; -

Cons. Bledea - în comisia nr. 1 avem 3 voturi "abținere", 1 vot "împotriva" și 3 voturi "pentru";

Cons. Făgăraș - în comisia nr.2 avem 2 voturi "pentru" și 3 voturi "împotriva";

Cons. Teleagă - în comisia nr.3 avem 3 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" și 1 vot "abținere";

Primar - organigrama pe care v-am transmis-o este a aparatului de specialitate al Primarului.

Cons. Mărgău - la comisia nr.1 avem mai multe nelămuriri. Trebuia să discutăm organigrama cu toți colegii, nu s-a încercat o discuție concretă, de aceea am cerut în comisie ca dl Primar să retragă proiectul de pe ordinea de zi, urmând ca în ședința următoare să o aprobăm, fără alte discuții. Cred că ar fi mai mult de discutat aici. Se va merge pe vot. Văd că dl Primar nu vrea să discute cu noi înainte.

Primar - nu știu câți ați participat la elaborarea unei organigrame. Este totul foarte detaliat în raportul de specialitate. Această organigramă va rămâne nemodificată, o organigramă se referă la posturi și atribuții, nu la persoane.

Cons. Mărgău - așa este, aveți expertiză în domeniu, iar această organigramă va trece oricum, însă nu este un mod corect de abordare.

Primar - cred că nu ați înțeles un aspect. Oricât vreți să discutăm această organigramă, ea nu se va modifica.

Cons. Malac - ar fi multe de spus. Nu cred că poți să vii și să spui că organigrama nu se va schimba. Să știți că ea se aprobă de către Consiliul local, care este deliberativul. Nu puteți să veniți să ne spuneți așa ceva. Asta este dictatură! Noi hotărâm ce aprobăm.

Primar - este vorba despre aparatul de specialitate al Primarului! Cred că este vorba mai mult aici de a respecta! Și așa cum dvs. v-ați făcut o organigramă, cât

ați fost primar, este normal ca și eu să-mi fac o organigramă adaptată la ceea ce consider eu că are nevoie primăria în acest moment.

Cons. Sîrmon - aș vrea să spun și eu că nu consideră că ar trebui să fie retras acest proiect. Cred că suntem toți consilierii aici, trebuie să discutăm, să punem toate întrebările pe care le avem, nu înțeleg pentru ce este această amânare.

Cons. Teleagă - după 7 luni de mandat, cred că este ok ca dl Primar să propună eficientizarea aparatului de specialitate din Primărie. Nici noi, nici ceilalți colegi nu cred că sunt în primărie pentru a vedea cum stau lucrurile, ca să se eficientizeze activitatea.

Cons. Popescu - nu cred că este cel mai bun moment astăzi să se aprobe organigrama acum. Alți colegi nu au studiat care este situația. Eu m-am interesat și m-am documentat. Sunt întrunite toate elementele prevăzute de lege. Poate ar fi trebuit ca organigrama să fie publică, ca și colegii să facă propuneri scrise. Nu văd de ce ar mai fi nevoie de amânare 2 săptămâni, ca să discutăm forma acestei organigrame. Nu pun la îndoială profesionalismul, dar am văzut 2 puncte care mi se par problematice, aș mai putea găsi 2, 3 idei de eficientizare. Nu văd de ce am mai amâna. Nu cred că face bine să o discutăm ore în șir. De aceea aș propune o amânare.

Cons. Pereanu - sunt și eu de aceeași părere ca și colegele mele. Este raportul de specialitate al Primarului. Nu cred că noi trebuie să-i spunem Primarului cum să lucreze, și pe urmă tot noi să-i atragem atenția că lucrurile nu merg bine. Este mult mai simplu și corect să dezbaterem acum în fața oamenilor.

Cons. Cioncă - sunt de acord cu colegul nostru.

Cons. Popescu - nu am discutat deloc pe organigramă. Dl Primar nu este pe persoană fizică, iar organigrama aparatului său de specialitate este supusă aprobării Consiliului local.

Cons. Șandor - ar fi mai bine să încercăm să judecăm fără emoții. Este o mare emoție în a se plăti polițe și să ne auzim că vorbim noi mai mult, se pare. Dumbrăvița are multe probleme moștenite de la vechea administrație. Sunt drumuri deținute de persoane fizice care nu sunt donate la Primărie. Organigrama trebuie clar adaptată noilor realități. Este o comună, dar avem mult mai mulți locuitori decât multe orașe din județ. Noi avem un context nou în Dumbrăvița.

Cons. Făgăraș - să găsim o cale de mijloc, ori o votăm acum, ori o amânăm pe ședința viitoare.

Primar - pentru a fi siguri, propun să retrag proiectul cu organigrama de pe ordinea de zi, să facem această discuție, publică dacă doriți, urmând ca la următoarea ședință să discutăm și să aprobăm organigrama. Propun să discutăm undeva după 12 iulie când revin din concediu.

Cons. Cionca - am dori și noi să primim mai multe informații de la compartimentele din aparatul de specialitate al dl-ui Primar.

Primar - veți primi informațiile solicitate.

Cons. Malac - să țineți cont vă rog și de rapoartele de evaluare ale funcționarilor publici!

Primar - rapoartele de evaluare sunt ineficiente și inutile. Nu se poate măsura activitatea funcționarilor publici. Sunt niște evaluări care ne arată că funcționarul public este empatic, și că vine la muncă. Atât! Nu am putut să fac o evaluare a activităților. În schimb, o evaluare punctuală se va putea face după ce vom modifica organigrama și fișele posturilor, iar evaluarea să fie făcută acurat și corect.

Cons. Malac - se pare că pentru actuala administrație nimic nu este corect. Cred că tot ce fac ei este corect. După 3 ani să știți că vin din nou alegeri, iar Consiliul local are valoarea lui, și sunt multe lucruri corecte.

Primar - dacă am fi fost corectă administrația, nu ar fi trebuit să facem atâtea modificări. Nu suntem în regulă cu multe probleme. Nu spun că nu s-au făcut lucruri bune. Eu le semnez obiectiv cu cifre, cel care vine mai departe să aibă problemele pe care le-am preluat eu. Nu am pretenție că sunt specialist. Nici eu și nici dvs. nu suntem perfecți. Cetățenii au mari așteptări de la administrație și de la dvs., consilierii!

Cons. Malac - nu zic că nu trebuie să facem o evaluare. Este vorba despre numărul de posturi ocupate. Trebuie dvs. mai departe să vedeți ce veți face. Donațiile ar fi trebuit să le plătească fostul primar, care a fost înaintea mea, dar el nu a plătit niciuna. Când s-a modificat legislația, am folosit renunțarea la dreptul de proprietate.


Primar - sunt multe lucruri pe care ați fi putut să le rezolvați!

Cons. Malac - vă referiți la clădirea școlii?

Primar - eu o voi rezolva în următoarele luni. Nu sunt intabulate mai multe construcții, de exemplu și sala de mese. Pentru prezent și viitor va trebui să rezolvăm lucrurile din trecut.

Cons. Malac - foarte bine dacă ați reușit!

Se amână pentru ședința următoare proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului.

 7. Discutarea cererilor - nu au fost cereri depuse.

 8. Diverse.

Cons. Popescu - referitor la cererea d-nei Szilagyi Roxana care ne-a fost transmisă tuturor pe mail, cred că nu are niciun rost să o discutăm acum dacă s-a amânat aprobarea organigramei.

Cons. Șandor - informarea despre care doresc să vă vorbesc are legătură cu 2 tipuri de chestionare care au fost împărțite la părinți și la copii, pentru a încerca să aflăm cât mai multe informații. Doresc să vă partajez rezultatele acestor chestionare, iar concluzia care se va desprinde, după cum veți vedea, este că

avem o școală bună, iar rezultatele sunt acceptabile, mulțumitoare, și cred că este loc și de mai bine.

Cons. Făgăraș - d-nei Husar nu i-au fost decontați niște bani pentru deplasare și cazare. Am înțeles că a avut o înțelegere cu dl director Suciu de la CSC. Aș dori să primesc o informare pe această temă.

Primar - nu a depus documentele fiscale, ați pus o întrebare și v-am răspuns.

Cons. Făgăraș - în ultima ședință de la CSC care am avut-o la Primărie dl. Suciu a comunicat că a primit documentele.

Cons. Pereanu - dl. Suciu a spus că dacă d-na Husar aduce actele necesare, va primi banii.

Cons. Farca - cred că aceste discuții ar trebui să le purtăm în CA de la CSC. D-na Husar să se adreseze dl-ui Suciu și la CA de la CSC. Nu cred că aici este locul unei astfel de discuții.

Cons. Grui - atâta timp cât actele nu sunt în regulă, nu se face plata.

Cons. Pereanu - dl. Suciu a confirmat că a primit ceva acte.

Cons. Malac - am avut și eu o discuție cu d-na Nicoleta.

Primar - ar trebui să analizați documentele contabile. Banii există. Dacă documentele sunt în regulă, plata se va face.

Cons. Mărgău - dacă aveți idee când vor începe cele 2 proiecte de asfaltare și reciclare?

Primar - săptămâna viitoare. Am predat amplasamentul, pentru partea de reciclare. La asfaltare s-a făcut trama stradală, ridicările topo. Am luat legătura cu Enel și Delgaz să vedem cum putem pregăti infrastructura subterană. Societățile noastre vor pregăti situația cu rețelele. Am depus deja documentația la Mediu. Va trebui să întocmim dosarul pentru licitație. Obiectiv, cred că vor începe prin septembrie, octombrie. La reciclare vor începe săptămâna viitoare, și ulterior vom realiza puțurile de dren.

Cons. Malac - ați convocat CLSU având în vedere adresele de la ISU, cu privire la temperaturile ridicate?

Primar - la grădinița nou construită am montat aparate de aer condiționat, au fost temperaturi foarte ridicate. Dl. viceprimar cu dl director de la Școală au fost la grădiniță și au văzut care este problema. Nu am convocat CLSU, am rezolvat punctual problemele apărute. În Primărie angajații au acces la în permanență la apă de la dozatoare. D-le cons. Malac să dați informațiile reale și corecte, am documente care probează tot ceea ce vă spun. Nu mai dezinformați locuitorii!

Cons. Malac - să verificați documentele din Primărie! Am avut o discuție și eu cu dl Director Nicola. Și d-na administrator de la grădiniță a făcut o adresă!

Cons. Grui - mă bucur că dl. director Nicola și d-na administrator au reacționat. Ieri când am avut cod portocaliu de caniculă am fost sesizați de la grădiniță, am mers și am văzut despre ce este vorba, am apelat la specialiști și azi s-au montat climele acolo unde este nevoie, și unde ele pot fi montate.

Primar - este interzisă folosirea climelor acolo unde sunt copii. Haideți să lăsăm lucrurile așa cum sunt!

Cons. Poreanu - aș vrea ca dl. cons. Malac să nu mai distorsioneze realitatea!

Cons. Șandor - oare am putea contoriza intervențiile consilierilor? Nu are deloc legătură cu ceea ce ne-am întâlnit să discutăm. D-le Malac dvs. vorbiți cel mai mult dintre toți ceilalți! Asta se întâmplă, din păcate la fiecare ședință! Fiecare are dreptul să vorbească dar nu să faceți asta în mod constant!

Cons. Malac - sunt lucruri care se văd și trebuie spuse!

Primar - dvs. aveți tot timpul dorința de a spune ce nu se face bine. Dvs. sunteți în polemică și vorbiți cât toți consilierii la un loc, și anunțați de fiecare dată, ce minunăție a fost administrația dvs., și faptul că, în opinia dvs., noi nu suntem profesioniști.

Cons. Poreanu - d-le cons. Malac să știți că ședința consiliului local nu este despre sesizările și impresiile dvs.!

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară ședința închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință

✍️

Arpad MIKLOS

Secretar general al U.A.T. com. Dumbrăvița

✍️

Ramona-Diana MARINCHI

**APROBAT ÎN ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ a CONSILIULUI LOCAL DIN DATA DE
23.07.2021**

Nr. de consilieri prezenți: 16

Aprobat cu 16 voturi „pentru”,

Nr. voturi „abțineri” _____,

nr. voturi împotriva _____,

Nr. de mandate în funcție : 17 consilieri locali