

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA DUMBRĂVIȚA  
CONSILIUL LOCAL

2 expl.  
10.10.2014

**HOTĂRÂREA**  
**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL**

**Consiliul Local Dumbrăvița;**

Având în vedere documentația cu privire la PUZ având ca beneficiar pe SC M.G.R. COMPANY SRL, MARCOVICI OVIDIU FLORIN si MARCOVICI SORINA.

Având în vedere Referatul biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița, cu privire la aprobare PUZ "Zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice – extravilan Comuna Dumbrăvița;

Având în vedere Avizul Consiliului Județean Timiș-arhitect șef- nr. 33/21.07.2014;

Având în vedere avizul comisiei de urbanism nr.51/23.09.2014, din cadrul Consiliului local Dumbrăvița;

În conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și modificată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

În conformitate cu Ordinul MLPAT nr.176 /N/ 16.08.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal "indicativ:GM.010-2000;

În conformitate cu Legea 350/2001 cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

În baza art.36 ,alin.5 lit."c" din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** Se aprobă **PLANUL URBANISTIC ZONAL**, situat în extravilanul localității Dumbrăvița, cuprins în CF.nr. 400010 Dumbrăvița si CF. nr. 400011 Dumbrăvița cu nr. top.220/b/1;220/b/3, în suprafață totală de **20.200 mp**, având ca obiect : **zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice**; proiect nr. 9.26/131/2013, întocmit de SC "PILOT TEAM " SRL Timișoara..

Beneficiar fiind: **SC M.G.R. COMPANY SRL, MARCOVICI OVIDIU FLORIN si MARCOVICI SORINA.**

**ART.2.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, a Regulamentului Local de Urbanism, a prevederilor Avizului nr. nr.33/21.07.2014 emis de CJT și a prezentei hotărâri.

**ART.3. Se aprobă introducerea în intravilanul localității Dumbrăvița și totodată se modifică intravilanul cu suprafața de 20.200 mp**

**ART.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează biroul de urbanism din cadrul Primăriei Comunei Dumbrăvița. .**


**ART.5. Prezenta Hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului - Județului Timiș
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Consiliului Local Dumbrăvița
- Birou Urbanism din cadrul Primăriei
- Primar Malac Victor
- Beneficiarilor
- Site-ul Primăriei

NR. 76 /30.09.2014

**Hotărârea a fost adoptată în unanimitate de voturi.**

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cons. SAMFIRA IONEL**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**SCHIOP ELENA**

