

Nr. 52645 / 24.12.2020

Primarul comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art 136 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, am inițiat și elaborat urmatorul :

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea majorării impozitului pentru anul fiscal 2021, cu 500% a terenului neîngrijit situat în intravilanul comunei Dumbrăvița, înscris în CF 6965 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/76, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6964 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/75, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6963 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/74, situat pe strada Berzei, aparținând proprietarului FRUEHWIRTH IMMO SRL, CIF 22096554, cu sediul în mun. TIMISOARA STR. ROMULUS, NR 28, jud Timiș, pe care îl înaintez spre analiza, dezbateră și adoptare în forma redactată, însoțit de referatul de aprobare nr. 52646 / 24.12.2020

Consiliul Local al comunei Dumbrăvița, Județul Timiș, întrunit în sesiune extraordinară; Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- d) Titlului IX –Impozite și taxe locale și ale art. 489 alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. c), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ.
- g) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrăvița în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 52646 / 24.12.2020, prin care se prezintă, se susține și se motivează necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- b) procesul - verbal de verificare și constatare a terenurilor intravilane neîngrijite nr. 52599/24.12.2020, prin care se constată că terenul în cauză face

parte și se încadrează din categoria celor menționate la art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (4) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. c), coroborate cu ale art 196 alin (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Dumbrăvița

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă majorarea impozitului cu 500% a terenului neîngrijit situat în intravilanul comunei Dumbrăvița, înscris în CF 6965 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/76, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6964 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/75, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6963 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/74, situat pe strada Berzei, aparținând proprietarului FRUEHWIRTH IMMO SRL, CIF 22096554, cu sediul în mun. TIMISOARA STR. ROMULUS, NR 28, jud Timiș, pentru anul fiscal 2021;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăvița și Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Dumbrăvița.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
 - Primarului comunei Dumbrăvița;
 - Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița;
- Persoanelor prevăzute la art. 1.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRAVIȚA

✍
Horia-Grigore BUGARIN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DUMBRĂVIȚA

L.S.

✍
Marius ROȘIAN-MITROVICI

Nr. 52646 / 24.12.2020

Primarul comunei Dumbrăvița, în conformitate cu prevederile art 136 alin (1) coroborat cu alin. (8), lit a), din OUG nr 57/2019, privind Codul administrativ, am initiat si elaborat urmatorul :

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre nr. 52645 /24.12.2020, privind aprobarea majorării impozitului pentru anul fiscal 2021, cu 500% a terenului neîngrijit situat în intravilanul comunei Dumbrăvița, înscris în CF 6965 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/76, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6964 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/75, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6963 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/74, situat pe strada Berzei, aparținând proprietarului FRUEHWIRTH IMMO SRL, CIF 22096554, cu sediul în mun. TIMISOARA STR. ROMULUS, NR 28, jud Timiș, pentru anul fiscal 2021, pe care îl înaintez spre analiza și dezbateră odată cu proiectul de hotărâre;

Având la bază prevederile :

- Titlului IX –Impozite și taxe locale, art. 489 alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Luând act de procesul -verbal de verificare a terenurilor intravilane neîngrijite nr. 52599/24.12.2020, întocmit de Politia Locală Dumbrăvița, prin care se constată conform procesului-verbal mentionat mai sus, că terenurile în cauză (3 parcele) face parte și se încadrează în categoria celor mentionate la art 489 alin (5), aparținand proprietarului **FRUEHWIRTH IMMO SRL, CIF 22096554, cu sediul în mun. TIMISOARA STR. ROMULUS, NR 28, jud Timiș**, propun majorarea impozitului pentru anul fiscal 2021, cu cota de 500%, conform art. 489 alin. 5 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin hotarâre a Consiliului local;

Drept urmare, am initiat și elaborat un proiect de hotărâre privind aprobarea majorării impozitului pentru anul fiscal 2021, cu 500% a terenului neîngrijit situat în

intravilanul comunei Dumbrăvița, înscris în CF 6965 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/76, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6964 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/75, situat pe strada Lopatarului, înscris în CF 6963 Dumbrăvița, nr. top/cadastral A 255/3/74, situat pe strada Berzei, aparținând proprietarului FRUEHWIRTH IMMO SRL, CIF 22096554, cu sediul în mun. TIMISOARA STR. ROMULUS, NR 28, jud Timiș.

Față de cele prezentate și menționate mai sus în conformitate cu prevederile legale în vigoare (Titlul IX –Impozite și taxe locale, art. 489 alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 129 alin 2, lit. b, alin. 4, lit. c, art. 139 alin. 3, lit. c, art 196 alin 1 lit a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, susțin și propun Consiliului local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre nr. **52645 /24.12.2020**, în forma redactată.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI DUMBRĂVIȚA**

✍
Horia-Grigore BUGARIN

L.S.