

HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ Comuna Dumbrăvița: „Dezvoltare zonă locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii”, înscrise în C.F. nr. 411711, 411712, 411713, având ca beneficiari pe Haba Cornel-Marius și Lupu Rodica

Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ✚ Raportul de informare și consultare a publicului întocmit de către compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului;
- ✚ Referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 18.797/24.05.2019;
- ✚ Rapoartele de aprobare și avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate a Consiliului Local Dumbrăvița;
- ✚ Cererea cu nr. 11.178/01.04.2019 prin intermediul căreia se solicită avizarea documentației de PUZ de către Haba Cornel-Marius și Lupu Rodica;
- ✚ Aviz de principiu favorabil înregistrat cu nr. 18048/14.09.2017 eliberat de Primăria comunei Dumbrăvița;
- ✚ Aviz unic HCJ Timiș nr. 2/2010;
- ✚ Prevederile art.5 alin. 1 și art. 12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;
- ✚ Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- ✚ Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✚ Prevederile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- ✚ Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- ✚ Prevederile art. 36, alin. 5), lit.(c) și art. 45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă raportul informării și consultării publicului înregistrate sub nr. 11.180/08.05.2019 întocmite de către compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului.

Art. 2. – Se aprobă documentația de PUZ Comuna Dumbrăvița: „Dezvoltare zonă de locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii”, înscrise în C.F. nr. 411711, 411712, 411713, proiectant general 3d archi Draw S.R.L., având ca beneficiari pe Haba Cornel-Marius și Lupu Rodica.

Art. 3. – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 4. – Se aprobă introducerea în intravilan a unei suprafețe de 8500 mp.

Art. 5. – Aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului;

Art.6. – Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Dumbrăvița, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului comunei Dumbrăvița;
- Compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului;
- Beneficiarilor Haba Cornel-Marius și Lupu Rodica;
- Cetățenilor prin afișare pe site-ul instituției;

**Președinte de ședință,
Consilier – Gheorghe KADAR**

**Contrasemnează,
Secretar
Patricia Simona LUP**

NR. 56/30.05.2019

Nr. de consilieri prezenți: 12
Adoptată cu 12 voturi „pentru” - **unanimitate**
Nr. de „abțineri” - niciun consilier
Nr. de mandate: 15 consilieri

