

**HOTĂRÂREA**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL**

**Consiliul Local Dumbrăvița;**

Având în vedere documentația cu privire la PUZ având ca beneficiari pe **FINTA VASILE și ZSORI LIVIA-ELENA.**

Având în vedere Referatul biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița și Avizul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Dumbrăvița;

Având în vedere Avizul Consiliului Județean Timiș-arhitect șef- nr. 65 din 8.06.2012;

În conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și modificată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

In conformitate cu Ordinul MLPAT nr.176 /N/ 16.08.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" indicativ:GM.010-2000;

In conformitate cu Legea 350/2001 cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

În baza art.36 ,alin.5 lit."c" din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală; În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** Se aprobă **PLANUL URBANISTIC ZONAL**, situat în extravilanul localității Dumbrăvița, cuprins în **CF.nr. 400844(CF.vechi nr. 6776) Dumbrăvița ;CF. nr. 405141(CF. vechi 3155) Dumbrăvița**, cu nr. top.400844, A 233/1/3/3 în suprafață totală de **39.887mp**, având ca obiect : **Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice**; proiect nr. **92/2010**, întocmit de arh. SC "AEDIFICATORIA SRL" Timișoara.

Beneficiari fiind: **FINTA VASILE și ZSORI LIVIA-ELENA.**

**ART.2.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate conform prevederilor prezentului Plan Urbanistic Zonal .

La realizarea construcțiilor se vor respecta condițiile impuse prin avizele și acordurile obținute de la organele de specialitate, precum și prevederile legislației în vigoare.

**ART.3.** Se aprobă introducerea în intravilanul localității Dumbrăvița și totodată se modifică intravilanul cu suprafața de **39.887 mp** .

**ART.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița.

**ART.5.** Prezentă Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Consiliului Local Dumbrăvița
- Compartiment Urbanism din cadrul Primăriei
- Primar MALAC VICTOR
- Beneficiarilor

NR. 69, 20.12.2012.

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate de voturi.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons. MIKLOS ARPAD



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
SCHIOP ELENA