

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA DUMBRĂVIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL

Consiliul Local Dumbrăvița;

Având în vedere documentația cu privire la PUZ având ca beneficiar pe SPERLEA

MILENA ;

Având în vedere Referatul biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița și Avizul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Dumbrăvița;

Având în vedere Avizul Consiliului Județean Timiș-arhitect șef- nr. 34 din 24.03.2011;

Având în vedere avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local Dumbrăvița;

În conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și modificată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

In conformitate cu Ordinul MLPAT nr.176 /N/ 16.08.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" indicativ:GM.010-2000;

In conformitate cu Legea 350/2001 cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

În baza art.36 „alin.5 lit.”c” din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL, situat în extravilanul localității Dumbrăvița, cuprins în CF.nr. 404029 (2192), 404033 (3556), 404034 (2226), 404035 (2221) Dumbrăvița, cu nr. Cadastral A 5/3/8/3; A5/3/9; A5/3/8/1; A5/3/8/2, în suprafață totală de 115.000 mp, având ca obiect : dezvoltare zonă dotări și servicii publice; proiect nr. 05/2007, întocmit de arh. Mihai Anton Zegrea Timișoara..

Beneficiar fiind: SPERLEA MILENA ;

ART.2. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate conform prevederilor prezentului Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism. La realizarea construcțiilor se vor respecta condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

ART.3. Se aprobă introducerea în intravilanul localității Dumbrăvița și totodată se modifică intravilanul cu suprafața de 115.000 mp .

ART.4. Prezentă Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Consiliului Local Dumbrăvița
- Birou Urbanism din cadrul Primăriei
- Primar SZILAGYI GEZA
- Beneficiar SPERLEA MILENA

NR: 21 / 27.01.2012

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. BENKO HAJNAL

Benko



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
SCHIOP ELENA

Schiop Elena