

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA DUMBRĂVIȚA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**Privind modificarea HCL 13/22.07.2004 referitor la reducerea  
minimului de suprafata destinata parcelarii in extravilan de la 600mp  
la 500 mp**

Având în vedere raportul Biroului de urbanism și amenajarea teritoriului cu nr.375/12.02.2015, privind modificarea Hotărârii Consiliului local cu nr.13/22.07.2004, referitoare la stabilirea suprafeței de minim 600 mp a parcelelor destinate construirii rezultate în urma acțiunilor de dezmembrare, retragerea față de frontul stradal de minim 5 m și stabilirea profilului stradal pentru străzile interne de minim 12 m,

Văzând Raportul comisiei de specialitate cu nr.1 a Consiliului Local Dumbrăvița, cu nr.2364/12.02.2015,

Tinând seama de Hotărârea Consiliului Local Dumbrăvița cu nr.13/22.07.2004 referitoare la stabilirea suprafeței de minim 600 mp a parcelelor destinate construirii rezultate în urma acțiunilor de dezmembrare, retragerea față de frontul stradal de minim 5 m și stabilirea profilului stradal pentru străzile interne de minim 12 m,

În baza prevederilor Legii nr.50/1991, rep., privind autorizarea lucrărilor de construcții, și ale Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare cu nr.7/1996,

Având în vedere prevederile art.36, alin.2, lit.c), alin.5, lit.c ), art.45, alin.1, din Legea nr.215/2001, rep., privind administrația publică locală,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă modificarea **art.1** al Hotărârii Consiliului local cu nr.13/22.07.2004, în sensul reducerii suprafeței **destinată parcelării în**

**extravilan, de la 600 mp la 500 mp, pentru suprafețele de teren de minim 5 ha, cu un procent de minim 8% zonă verde.**

**Art.2** Pe parcele de 500 mp se vor putea construi maxim 2 apartamente.

**Art.3.** Investitorul se va obliga, pe cheltuiala proprie, să asigure infrastructura zonei - rețelele de apa, canalizare, gaz, energie electrica , strazi si trotuare .

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează d-na arhitect Nistoran Luminița, din cadrul Biroului de urbanism și amenajarea teritoriului.

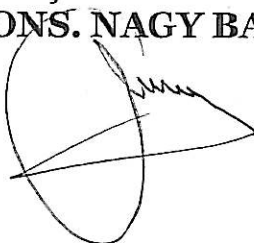
**Art.5** Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului jud.Timiș,
- Consiliului Local Dumbrăvița,
- D-lui Primar Victor Malac,
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului,
- Site-ul Primăriei

Nr. 7/12.02.2015

**Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru și 2 abțineri ( cons. Samfira și Cons. Toma.)**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONS. NAGY BALAZS**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
pentru SECRETAR,  
Consilier juridic,  
Jr. Marinchi Ramona Diana**

