

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA DUMBRĂVIȚA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației PUZ "ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE ,, - extravilan Dumbrăvița, C.F. nr. 400128,**

Consiliul Local Dumbrăvița,

Având în vedere documentația cu privire la **PUZ "ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ,, - extravilan Dumbrăvița, C.F. nr. 400128,** având ca beneficiari pe **CERNA VIRGILIU VALENTIN, CERNA VERONICA și LĂZUREANU AGNETA, Proiectant S.C. 3d archiDraw S.R.L., - arh. Roxana Despotovics,**

Ținând seama de Referatul Compartimentului de urbanism nr.8473/20.04.2018 din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița;

Luând în considerare certificatul de urbanism cu nr.586/28.04.2016, emis de Primăria Comunei Dumbrăvița,

În conformitate cu raportul de informare și consultare a publicului, în baza Ordinului cu nr.2701/30.01.2010, înregistrat sub nr.1943/03.02.2017,

În baza avizului Consiliului Județean Timiș, - Instituția Arhitect Șef, cu nr.34/07.09.2017,

Ținând seama de avizul de principiu cu nr.7246/14.04.2017 emis de Primăria comunei Dumbrăvița,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

In baza Legii 350/2001 cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Văzând raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local Dumbrăvița,

Ținând seama de prevederile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile din Carta europeană a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de amendamentele propuse, dezbătute și aprobate în ședința de plen,

In temeiul art.36, alin.2, lit.c), alin.5, lit. c), art. 45, alin.2, lit.e) și art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5) - (7) din Legea nr. 215/2001 rep., privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația cu privire la **PUZ "ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE "**, - extravilan Dumbrăvița, C.F. nr. 400128, având ca beneficiari pe **CERNA VIRGILIU VALENTIN, CERNA VERONICA și LĂZUREANU AGNETA, Proiectant S.C. 3d archiDraw S.R.L., - arh. Roxana Despotovics.**

Art.2. Se aprobă retragerea față de frontul stradal să fie de 6m și se vor amplasa maxim 3 apartamente pe parcelă, conform HCL nr.72/2006.

Art.3. Se aprobă introducerea în intravilanul localității, și totodată de modifică intravilanul cu suprafața de **12.900 mp.**

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-na arh. Munteanu Luminița, din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.5. Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Dumbrăvița, în termenul prevăzut de lege :

- Instituției Prefectului jud.Timiș,
- Consiliului Local Dumbrăvița,
- D-lui Primar Victor Malac,
- Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului,
- Beneficiarilor – **CERNA VIRGILIU VALENTIN, CERNA VERONICA și LĂZUREANU AGNETA, Proiectant S.C. 3d archiDraw S.R.L., - arh. Roxana Despotovics,**

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei Comunei Dumbrăvița, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet : <http://www.e-primarii.ro/primaria-dumbrăvița-tm>.

Nr. 45 /26.06.2018

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi, fiind prezenți 14 consilieri din numărul total de 15.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONS. NAGY BALAZS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Jr. Marinchi Ramona Diana