

1111 / ...  
ari 09.05.2013  
Abu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA DUMBRĂVIȚA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU .**

**Consiliul Local Dumbrăvița;**

Având în vedere documentația cu privire la PUD având ca beneficiar pe  
**LUCA PETRU ADRIAN și LUCA ANA .**

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local  
DUMBRAVITA;

Având în vedere Avizul nr.27 din 08.04.2013 al Consiliului Județean Timis;

În conformitate cu Legea nr. 50/1991 republicată și modificată, privind  
autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

In temeiul HG. Nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

In conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și  
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu Ordinul MLPAT nr.176 /N/ 16.08.2000 pentru aprobarea  
reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al  
planului urbanistic zonal" indicativ: GM.010-2000;

În baza art.36 ,alin.5 lit."c" din Legea nr. 215/2001 republicată privind  
administrația publică locală;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația  
publică locală

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** Se aprobă **PLANUL URBANISTIC DE DETALIU -**  
**„RECONFIGURARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI**  
**COMPLEMENTARE”** –intravilan Comuna Dumbrăvița , pe terenurile curți  
construcții și drum, înscrise în CF nr. 401741- Dumbrăvița, CF nr. 401878 –  
Dumbrăvița (provenită din CF nr. 4259-Dumbrăvița), CF nr. 401863 – Dumbrăvița  
(provenită din CF nr. 6554), CF nr. 401873 – Dumbrăvița (provenită din CF nr.  
6555), CF nr. 401876 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6556), CF nr. 401891 –  
Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6557), CF nr. 401869 – Dumbrăvița (provenită din  
CF nr. 6558), CF nr. 401886 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6559), CF nr. 401893 –  
Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6560), CF nr. 401877 – Dumbrăvița (provenită din  
CF nr. 6589-Dumbrăvița), CF nr. 401871 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6590), CF  
nr. 401875 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6591), CF nr. 401867 – Dumbrăvița  
(provenită din CF nr. 6592), CF nr. 401892 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6593),

CF nr. 401864 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6594), CF nr. 401866 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6595), CF nr. 401874 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6596), CF nr. 401868 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6597), CF nr. 401887 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6598), CF nr. 401870 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6599), CF nr. 401865 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6600), CF nr. 401872 – Dumbrăvița (provenită din CF nr. 6601), nr. cad. 50878 cu S = 1740 mp și nr. cad. Cc 114/2/2/1/1 (S parcelă = 1934 mp), Cc 114/2/2/1/2 (S parcelă = 1334 mp), Cc 114/2/2/1/3 (S parcelă = 1285 mp), Cc 114/2/2/1/4 (S parcelă = 675 mp), Cc 114/2/2/1/5 (S parcelă = 650 mp), Cc 114/2/2/1/6 (S parcelă = 643 mp), Cc 114/2/2/1/7 (S parcelă = 642 mp), Cc 114/2/2/1/8 (S parcelă = 760 mp), Cc 114/2/2/1/37 (S parcelă = 680 mp), Cc 114/2/2/1/38 (S parcelă = 612 mp), Cc 114/2/2/1/39 (S parcelă = 680 mp), Cc 114/2/2/1/40 (S parcelă = 630 mp), Cc 114/2/2/1/41 (S parcelă = 630 mp), Cc 114/2/2/1/42 (S parcelă = 656 mp), Cc 114/2/2/1/43 (S parcelă = 665 mp), Cc 114/2/2/1/44 (S parcelă = 705 mp), Cc 114/2/2/1/45 (S parcelă = 683 mp), Cc 114/2/2/1/46 (S parcelă = 862 mp), Cc 114/2/2/1/47 (S parcelă = 660 mp), Cc 114/2/2/1/48 (S parcelă = 713 mp), Cc 114/2/2/1/49 (S parcelă = 600 mp), având suprafața totală = 18.439 mp,

proiect nr. 102/2013 întocmit de SC” ARHITECT TRÎMBIȚAS”SRL.

Beneficiari fiind : LUCA PETRU ADRIAN și LUCA ANA

ART.2.Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu și a Regulamentului Local de Urbanism. La realizarea construcțiilor se vor respecta condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, si avizul nr.27 din 08.04.2013 al Consiliului Județean Timis.

ART.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița.

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județului Timiș
- Consiliului local Dumbrăvița
- Primar Malac Victor
- Compartiment Urbanism
- OCPI Timis
- Beneficiarilor
- Site-ul Primăriei comunei Dumbrăvița

NR. 27 /25.04.2013

Hotărârea a fost aprobată în unanimitate de voturi.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Cons. SPERNEAC ADRIAN-NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
SCHIOP ELENA