

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA DUMBRĂVIȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentatie PUZ “Extindere zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”-extravilan Dumbravita, cuprins in CF. Nr. 405818(CF. vechi 5431) Dumbravita cu nr. Cad. 405818 (nr. cad. vechi A 114/2/3/2).

Consiliul Local Dumbravita.

Având în vedere documentația cu privire la PUZ “*Extindere zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice*”-extravilan Dumbravita, cad nr.405818 Dumbravita”, având ca beneficiar pe **GYORFI TIBOR, GYORFI EMIL;**

Având în vedere Referatul Compartimentului de urbanism nr.8888/19.05.2015 din cadrul Primăriei comunei Dumbrăvița;

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Dumbrăvița;

În conformitate cu **Legea nr. 50/1991** republicată și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru construcția de locuințe;

In conformitate cu **Legea 350/2001** cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Avand in vedere Ordinul Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului nr.176/N/2000de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal ;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii de Guvern nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

In temeiul art.36 alin.5 lit.”c” si art. 45 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal ,situat in extravilanul Comunei Dumbravita , cuprins in CF. Nr. 405818(CF. vechi 5431) Dumbravita cu nr. Cad. 405818 (nr. Cad. vechi A 114/2/3/2 Dumbravita cu suprafata totala de 70.835 mp, avand ca obiect: extindere zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice ; proiect nr. 125/2014 intocmit de SC Arhitect TRIMBITAS SRL TIMISOARA.

Beneficiar fiind: **GYORFI TIBOR, GYORFI EMIL;**

ART.2. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, a prevederilor **Avizului nr. 26/15.05.2015 emis de CJT și a prezentei hotărâri.**

ART.3. Se aprobă introducerea în intravilanul localității Dumbrăvița și totodată se modifică intravilanul cu suprafața de **70.835 mp**

ART.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează biroul de urbanism din cadrul Primăriei Comunei Dumbrăvița. .

ART.5. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județului Timiș
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Consiliului Local Dumbrăvița
- Birou Urbanism din cadrul Primăriei
- Primar Malac Victor
- Beneficiarilor
- Site-ul Primăriei Comunei Dumbrăvița

NR. 69 /28.05.2015

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi pentru și 2 abțineri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. MIKLOS ARPAD



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SCHIOP ELENA